



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.10.2026

№ 10970

Об определении организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения на территории города Новосибирска

В целях обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (далее – ООО «НТСК»), являющееся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения ценовой зоны города Новосибирска (в границах зон действия источников комбинированной выработки тепловой энергии), в качестве организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения, которые непосредственно соединены с тепловыми сетями ООО «НТСК», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города направить постановление обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

2275352
ДЗиИО

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.10.2026 № 10970

ПЕРЕЧЕНЬ

**бесхозных объектов теплоснабжения, расположенных в зоне деятельности общества с ограниченной ответственность
«Новосибирская теплосетевая компания»**

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4
1	Теплотрасса от ТК-13-1 до наружной стены жилого дома ул. Блюхера, 67/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Блюхера, 67/1	Протяженность: 32 м
2	Теплотрасса от оборудования ИТП в жилом доме ул. Римского-Корсакова, 4 до наружной стены жилого дома ул. Римского-Корсакова, 4Б	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 4Б	Протяженность: 49 м
3	Теплотрасса от ТК-8-6 до наружной стены жилого дома ул. Индустриальная, 7	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Индустриальная, 7	Протяженность: 10 м
4	Теплотрасса от ТК-709-2 до наружной стены жилого дома ул. Широкая, 19/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Широкая, 19/1	Кадастровый номер: 54:35:064145:6509; протяженность: 30 м
5	Теплотрасса от наружной стены ТК-719 до ЦТПл105 ул. Троллейная (ул. Троллейная, 71)	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск,	Кадастровый номер: 54:35:000000:54472; протяженность: 194 м

1	2	3	4
		ул. Троллейная, 71, ул. Вертковская, ул. Петропавловская	
6	Теплотрасса от ТК-54-4 до наружной стены административного здания ул. Троллейная, 15/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Троллейная, 15/1	Кадастровый номер: 54:35:064145:6508; Протяженность: 9 м
7	Теплотрасса от границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29947 до наружной стены здания школы ул. Первомайская, 220/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Первомайская, 220/1	Кадастровый номер: 54:35:082610:7562; протяженность: 11 м
8	Теплотрасса от наружной стены ТК-9 до наружной стены жилого дома ул. Добролюбова, 154/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 154/1	Кадастровый номер: 54:35:071180:1903; протяженность: 17 м
9	Теплотрасса от наружной стены ТК-13 до наружной стены технического помещения в подвале жилого дома по ул. Добролюбова, 152/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 152/1	Кадастровый номер: 54:35:071180:1904; протяженность: 62 м
10	Теплотрасса от наружной стены ТК-0414 до наружной стены подземной автостоянки жилого дома пр. Дзержинского, 32а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 32а	Кадастровый номер: 54:35:012710:1519; протяженность: 40 м
11	Теплотрасса от наружной стены ТК-1509а до наружной стены здания дворца культуры ул. Селезнева, 46	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Селезнева, 46	Кадастровый номер: 54:35:014090:146; протяженность: 34 м
12	Теплотрасса от ТК-1а до ТК-1а-4 (включительно) ул. Сухарная	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Сухарная	Кадастровый номер: 54:35:000000:53532; протяженность: 631 м

1	2	3	4
13	Теплотрасса от места врезки в подвале жилого дома по ул. Комсомольская, 25 до места врезки в подвале жилого дома по ул. Комсомольская, 23	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Комсомольская, 23, ул. Комсомольская, 25	Кадастровый номер: 54:35:052810:4002; протяженность: 58 м
14	Теплотрасса от ТК-4-5 до наружных стен жилых домов по ул. Зорге, 131, 121	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 131, 121	Кадастровый номер: 54:35:051970:5312; протяженность: 249 м
15	Теплотрасса от наружной стены ЦТП-0125/1 ул. Выборная, 125/1, до наружной стены жилого дома ул. Выборная, 125/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, 125/1, 125/2	Кадастровый номер: 54:35:072175:3919; протяженность: 82 м
16	Теплотрасса от ТК-48-11 до наружных стен жилых домов ул. Ленинградская, 101/1, 101/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 101/1, 101/2	Кадастровый номер: 54:35:073251:778; протяженность: 107 м
17	Теплотрасса от ТК-732А-5-1 до ТК-57-1 по ул. Мира, 12	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мира, 12	Кадастровый номер: 54:35:000000:52814; протяженность: 153 м
18	Теплотрасса от ТК-40-1 до наружной стены жилого дома ул. Герцена, 6/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Герцена, 6/1	Кадастровый номер: 54:35:053085:4993; протяженность: 152 м
19	Теплотрасса от ТК-12-6 до ТК-12-33 и до ТК-2521-7 (12-22) по ул. Маяковского, 2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Маяковского	Кадастровый номер: 54:35:000000:51812; протяженность: 350 м
20	Теплотрасса от ТК-25-22 (7) до ТК-25-21 (6) по ул. Марата, 10	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Марата, 10, ул. Марии Ульяновой, 20а	Кадастровый номер: 54:35:000000:51820; протяженность: 54 м

1	2	3	4
21	Теплотрасса от наружной стены сооружения между жилым домом по ул. Мира, 21 и жилым домом по ул. Бурденко, 14а, до ЦТП-к46 по ул. Бурденко, 14а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:698; протяженность: 25 м
22	Теплотрасса от ЦТП-к46 до наружной стены жилого дома по ул. Бурденко, 14а, в сторону ТК-46-1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:695; протяженность: 38 м
23	Теплотрасса от ЦТП-к46 до наружной стены жилого дома по ул. Бурденко, 14а, в сторону ТК-46-22а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35:052085:696; протяженность: 16 м
24	Теплотрасса от ЦТП-к46 по ул. Бурденко, 14а до наружной стены жилого дома по ул. Мира, 21	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Бурденко, 14а	Кадастровый номер: 54:35: 052085:697; протяженность: 22 м
25	Тепловые сети, кадастровый номер: 54:35:000000:34903 (теплотрасса от наружной стены ТК-1497 до границы земельного участка жилого дома ул. Волховская, 31)	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Волховская	Кадастровый номер: 54:35:000000:34903; протяженность: 125 м
26	Теплотрасса от наружной стены ТК-1042-7а-2 до наружной стены жилого дома ул. Виктора Уса, 1/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Виктора Уса, 1/2	Кадастровый номер: 54:35:051151:12067; протяженность: 20 м
27	Теплотрасса от ТК-51-15 до наружной стены жилого дома ул. Мира, 52	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Мира, 52	Кадастровый номер: 54:35:052050:833; протяженность: 33 м
28	Теплотрасса от ТК-33-17 до наружной стены МКД по ул. Петухова, 53/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Петухова, 53/2	Кадастровый номер: 54:35:051170:2593; протяженность: 9 м

1	2	3	4
29	Теплотрасса от ТК-43-1 до наружной стены жилого дома по ул. Королева, 14/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Королева, 14/2, ул. Гоголя, 206/1	Кадастровый номер: 54:35:013980:4456; протяженность: 150 м
30	Теплотрасса от наружной стены ТК-0614 до наружной стены жилого дома ул. Кошурникова, 29/5	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/5	Кадастровый номер: 54:35:014160:6616; протяженность: 43 м
31	Теплотрасса от ТК-26-4 до наружной стены жилого дома ул. Кошурникова, 29/3	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/3	Кадастровый номер: 54:35:014160:6615; протяженность: 28 м
32	Теплотрасса от ТК-1-11 до наружной стены жилого дома по ул. Кошурникова, 8	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 8	Кадастровый номер: 54:35:014110:5078; протяженность: 110 м
33	Теплотрасса от наружной стены ТК-218 до ТК-218-1 (включительно) ул. Коммунистическая	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Коммунистическая	Кадастровый номер: 54:35:021275:632; протяженность: 76 м
34	Теплотрасса от наружной стены ТК 15-1 (ТК 15/66-1) до наружной стены жилого дома, ул. 1905 года, 23	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 1905 года, 23	Кадастровый номер: 54:35:021100:5964; протяженность: 153 м
35	Теплотрасса от ТК-6-3 до ТК-408-9-4 ул. Максима Горького	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Максима Горького, ул. Чаплыгина	Кадастровый номер: 54:35:021240:1208; протяженность: 92 м
36	Теплотрасса от наружной стены ТК-III-1-1 до ТК-III-1-3 (включительно) по ул. Богдана Хмельницкого, 74	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Богдана	Кадастровый номер: 54:35:041845:697; протяженность: 81 м

1	2	3	4
		Хмельницкого, 74	
37	Теплотрасса от границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:041720:455 до наружной стены гауптвахты по ул. Богдана Хмельницкого, 98	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 98	Кадастровый номер: 54:35:041720:1626; протяженность: 549 м
38	Теплотрасса по подвальному помещению жилого дома по ул. Зорге, 209 до наружной стены жилого дома ул. Зорге, 209/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 209	Кадастровый номер: 54:35:051930:2710; протяженность: 158 м
39	Теплотрасса от ТК-127-14-8 до теплового узла, расположенного за границей земельного участка жилого дома по ул. Строительная, 2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 108, ул. Строительная, 2	Кадастровый номер: 54:35:000000:53054; протяженность: 122 м
40	Теплотрасса от ТК-21-5 до наружной стены жилого дома ул. Петухова, 12/2	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, 12/2	Кадастровый номер: 54:35:051151:12127; протяженность: 26 м
41	Теплотрасса от наружной стены ТК-ОБ-3 до ТК-ОБ-4 (включительно) по ул. Немировича-Данченко, 130/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 130/1	Кадастровый номер: 54:35:052415:849; протяженность: 75 м
42	Теплотрасса от ТК-859а-7 до наружных стен жилых домов по ул. Зорге, 281, 283, 279	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Зорге, 281, 283, 279	Кадастровый номер: 54:35:000000:53060; протяженность: 406 м
43	Теплотрасса от ТК-19-8 до наружной стены жилого дома ул. Петухова, 22/1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, 22/1	Кадастровый номер: 54:35:051905:3603; протяженность: 93 м
44	Теплотрасса от границы земельного участка жилого дома по ул. Волховская, 31 до	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город	Кадастровый номер: 54:35:062990:1322; протяженность: 58 м

1	2	3	4
	наружной стены жилого дома по ул. Волховская, 31	Новосибирск, город Новосибирск, ул. Волховская, 31	
45	Теплотрасса от ТК-1006-10А-11 до границы земельного участка индивидуального жилого дома ул. Хасановская, 31	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Хасановская, 31	Кадастровый номер: 54:35:000000:53222; протяженность: 106 м
46	Теплотрасса от ТК-05-8 до наружной стены жилого дома по ул. Вертковская, 42	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Вертковская, 42	Кадастровый номер: 54:35:064066:2111; протяженность: 161 м
47	Теплотрасса от наружной стены ТК-129-32-2 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 47	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, ул. Державина, 47	Кадастровый номер: 54:35:000000:52892; протяженность: 46 м
48	Теплотрасса от УТ-2 до наружной стены жилого дома ул. Крылова, 67а	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Крылова, 67а	Кадастровый номер: 54:35:101142:2490; протяженность: 32 м
49	Теплотрасса от ТК-5-3 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 9	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, 9	Кадастровый номер: 54:35:101180:1816; протяженность: 54 м
50	Теплотрасса от ТК-5-3 до наружной стены жилого дома ул. Державина, 11	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, 11	Кадастровый номер: 54:35:101180:1817; протяженность: 18 м
51	Теплотрасса от наружной стены ТК-129-4-4 до наружной стены здания МБДОУ «Детский сад № 17 «Улыбка» ул. Орджоникидзе, 41	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 41	Кадастровый номер: 54:35:101380:1086; протяженность: 19 м